





Eingebettet in den Stadtteil amRietpark

- Neuer Stadtteil amRietpark mit Mischung aus privaten Nutzungen und öffentlichen Freiräumen
- Auf dem Areal in Planung oder teils bereits realisiert: ca. 1'500 Wohnungen und ca. 30'000m² Büroflächen
- Direkt beim Bahnhof Schlieren
- Mit dem ÖV in rund 10 Min. nach Zürich HB und in 25 Min. zum Flughafen Zürich
- Zwei Autobahnanschlüsse an die A1/A3/A4
- Mit dem Auto in 20 Min. nach Zürich City und Flughafen Zürich
- Lage in der Greater Zurich Area

Prominente Lage am Goldschlägiplatz

- Sehr hohe Sichtbarkeit des Gebäudes
- Attraktive Beschriftungsmöglichkeiten
- Direkt am Goldschlägiplatz gelegen
- In direkter Nachbarschaft zum italienischen Restaurant und Steakhouse «Andulino»
- Gegenüber einem Bürohaus mit ca. 650 Arbeitsplätzen
- Direkt an den Rietpark angrenzend
- Die letzte Bauetappe auf dem Arealteil «Färbi»
- Zahlreiche Freizeitangebote im direkten Umfeld



Zentrum mit verschiedensten Nutzungen

- Markante, moderne Gebäudearchitektur
- Retailgebäude mit zusätzlich rund 200 Wohnungen in den Obergeschossen
- Coop und Drogerie im Haus; Kinderkrippe vorgesehen
- Nutzungsmöglichkeiten: Café, Fachgeschäft, Dienstleister, Start-up, Praxis, Agentur, Atelier, Showroom, u. v. m.
- Mieteinheiten von ca. 60–1'200 m² verfügbar
- Bezug seit Frühjahr 2015

Modernes Flächenangebot

- Grosszügige Schaufensterfronten
- Mietflächen im Rohbau und Edelrohbau (inkl. WC-Anlagen)
- Bau im Minergie-Standard
- Mieter-/Kundenparkplätze in der Tiefgarage

MINERGIE®



-  Einkaufsmöglichkeit
-  Verpflegungsmöglichkeit
-  Mobility-Station
-  Fitness-Center Basefit
-  Sportzentrum VITIS; Squash, Tennis, Badminton
-  Coiffeur Black Pearl
-  Kindertagesstätte
-  Parkplätze

- 1** AMAG VW und Porsche-Zentrum, Zürich
- 2** Mercedes-Benz Financial Services Schweiz AG
- 3** Cosanum AG
- 4** Aizo AG, BS2 AG, mivune AG, newtechClub
- 5** Louis Widmer AG
- 6** Indukern Chemie AG
- 7** Zühlke Engineering AG
- 8** Sony Overseas AG
- 9** Mediaxis-MPG AG
- 10** Bürohaus

Halter AG | Immobilien
 Hardturmstrasse 134
 8005 Zürich
 Telefon 044 434 24 25
www.halter.ch



www.amriepark.ch

Hinweis: Projekt-, Grundriss-, Ausbau-,
 Termin- und Preisänderungen sowie Irrtum
 bleiben vorbehalten.