

Medienmitteilung

Start der Rückbauarbeiten Geistlich Areal in Schlieren

Schlieren, 10. Oktober 2016 – Seit Anfang Oktober läuft der Abbruch der bestehenden Gebäude auf dem ehemaligen Industriegelände der Firma Geistlich in Schlieren. Die Arbeiten werden bis nächsten Sommer dauern. Sie dienen der Vorbereitung der zweiten Bauetappe der Investoren Helvetia Versicherungen und Geistlich. Mit diesen Projekten wächst der neue Stadtteil am Rietpark in Schlieren weiter.

Die Geistlich Immobilien AG hat von den zuständigen Behörden die Bewilligung für den Rückbau der Fabrikgebäude auf dem ehemaligen Industrieareal in Schlieren erhalten. Nach dem Auszug aller Mieter können nun die Arbeiten aufgenommen werden. Aktuell laufen die Arbeiten zur Asbestsanierung, damit ab 10. Oktober bis in den Frühling 2017 die oberirdischen Rückbauten ausgeführt werden können. Anschliessend werden die unterirdischen Bauten und Installationen entfernt und der Untergrund saniert. Anlass für diese Arbeiten sind Projekte der Investoren Geistlich und Helvetia, welche kurz vor der Baueingabe stehen. Geplant sind Neubauten für insgesamt 320 Wohnungen, Gewerbeflächen in den Erdgeschossen sowie für ein Alterszentrum für die private Betreiberin Tertianum AG. Hiermit soll die Erfolgsgeschichte der Gebietsentwicklung ‚am Rietpark‘ fortgeschrieben werden. Insbesondere wird mit diesen Bauten auch der öffentlich zugängliche Rietpark auf seine volle Länge von 600m fertig gestellt und das Neubaugebiet mit dem Bahnhof Schlieren verbunden. Nicht betroffen von den Arbeiten sind das Tenniszentrum VITIS sowie diejenigen Kleinliegenschaften, welche gemäss einer früheren Vereinbarung mit der Stadt Schlieren als Zeitzeugen erhalten bleiben und dereinst den Rietpark beleben werden. Der private Gestaltungsplan Geistlich Areal bildet die planerische Grundlage für die etappenweise Bebauung des ehemaligen Industriestandorts. Bereits fertig gebaut ist das Projekt ‚Magnolia‘ mit 137 Eigentumswohnungen. In weiteren Etappen soll schliesslich das gesamte Areal mit vielfältigen Nutzungen und Infrastrukturen als urbaner Lebensraum entwickelt werden.

Kontakt:

Martin Geistlich
Geistlich Immobilien AG
Engstringerstrasse 5
8952 Schlieren
+41 44 733 88 35
martin@geistlich.ch
www.geistlich.com